

VISSENBJERG SOGNS BOLIGFORENING

Referat fra repræsentantskabsmøde onsdag den 11. maj 2022, kl. 19.00.

Deltagere: Orla Steen Hansen, Asta-Marie Christensen, Alice Tolt Pedersen, Ella Andersen, Nell Ekelund, Sidsel Kappel, Jacob Simonsen Pelle, Sonja Hansen, Bo Kirchhoff, Sanne Jørgensen, Birthe Brunbjærg, Peter Hansen, Mark Emil Baaring, Balder Asmussen og Charlotte Langeland.

Næstformand Orla Steen Hansen bød velkommen til de tilstedeværende repræsentanter og til Helle Jakobsen fra Arbejdernes Boligforening.


- 1. Valg af dirigent** Helle Jakobsen blev valgt som dirigent og konstaterede at mødet var lovligt indvarslet og beslutningsdygtigt. Dagsordenen blev godkendt.
- 2. Godkendelse af forretningsorden** Forretningsordenen blev gennemgået og godkendt.
- 3. Valg af formand** Mark Emil Baaring blev valgt som formand for 2 år.
- 4. Eventuelt.** Der var en længere drøftelse af muligheden for etablering af fjernvarme. Mark Emil Baaring og Bo Kirchhoff orienterede om det seneste møde den 19. april 2022, hvor forventningerne nu er, at der allerede i 2023/24 kan blive etableret fjernvarme i Skalbjerger. I Skallebølle er planer om etablering af fjernvarme lidt længere fremme, og der kan blive behov for afholdelse af et ekstraordinært afdelingsmøde i afdeling 5, Grønlunden allerede i 2022. Inden der indkaldes til ekstraordinære afdelingsmøder i Vissenbjerg Sogns Boligforening, skal der udarbejdes beslutningsoplæg, således at vi kender konsekvenserne for huslejen, ved overgang fra gasfyr til fjernvarme. Det blev aftalt at Fjernvarme Fyn i juni 2022 inviteres til et samlet møde med afdelingsbestyrelserne i afdeling 1, 2, 3, 4, 5 og 6 med henblik for afklaring af økonomien ved overgang fra gasfyr til fjernvarme.


Der blev orienteret om et markant højt negativt afkast på foreningens obligationer. Fra januar-april 2022 har der været et minus på over 5%, som følge af kraftigt stigende renter, kurstab og inflation.

Mødet sluttede med at formand Mark Emil Baaring takkede for valget og takkede for et godt møde.

12. maj 2022
referent Helle Jakobsen

Godkendt af:


Formand


Dirigent