

ANDELSBOLIGFORENINGEN

"HEDELUNDPARKEN"

Vårlyngen 17

Stige d. 6/11 2014

Referat fra ordinær generalforsamling den 28. oktober 2014

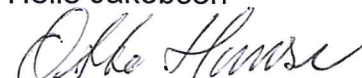
- 1. Valg af dirigent** Jan Andersen blev valgt som dirigent. Dagsordenen blev gennemgået og godkendt.
- 2. Beretning** Otto Hansen aflagde bestyrelsens beretning. Beretningen blev godkendt.
- 3 a. Regnskab** Helle Jakobsen gennemgik regnskabet for 2013/2014. Regnskaberne for 2013/14 for foreningen og afdeling 1 blev enstemmigt godkendt.
- 3 b. Budget** Helle Jakobsen gennemgik budget for foreningen for 2014/2015 til orientering.
- 4. Indkomne forslag** Ingen indkomne forslag.
- 5. Valg af formand** Otto Hansen blev genvalgt for 2 år.
- 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer** Gunner Madsen blev genvalgt for 2 år. Thorbjørn Johansen blev valgt for 2 år.
- 7. Valg af suppleant** Poul Halle blev valgt som 1. suppleant.
- 8. Valg af revisor** PricewaterhouseCoopers blev valgt for 1 år
- 9. Eventuelt** Otto Hansen oplyste at bestyrelsen havde drøftet at arbejde med forslag om at Andelsboligforeningen Hedelundparken blev fusioneret med Arbejdernes Boligforening. Og derfor ville bestyrelsen gerne høre repræsentanternes mening om en sammenlægning. Helle Jakobsen orienterede om at en fusion ikke ville have indflydelse på afdelingens økonomi, idet afdeling 1 blot ville blive en selvstændig afdeling under Arbejdernes Boligforening. Der ville blive indkaldt til afdelingsmøde som nu - efter helt samme retningslinier, for at få behandlet og vedtaget et nyt budget for afdelingen. Der var debat om fusion.

Jan Andersen og Otto Hansen afsluttede mødet med at takke beboerne for fremmødet og for god ro og orden.

Referent:

6. november 2014

Helle Jakobsen



Formand Otto Hansen



Dirigent Jan Andersen

Generalforsamling 2014

Økonomi taler vi meget om både i bestyrelsen og A.B.:

Boligforeningen er ved at være en ældre sag, den er over 60 år, så det kan ikke undgås at der er ting der går i stykker og skal repareres, håndværkerne skal jo have penge for deres arbejde, så ud fra det er meget svært at budgette om det er meget eller lidt der skal laves.

Som i kan se af regnskaberne undgår vi ikke en huslejestigning til næste år.

Så jeg vil ikke sige mere men takke bestyrelse og A.B. for et roligt år og udmærket samarbejde

Formand

Otto Hansen